

Калькуляция тарифа (стоимость услуг и работ в рамках договора управления)

тариф 11,0 руб. Ленина 92 Пл. 3298 кв.м.

<b>Статья затрат</b>	<b>руб.</b>
<b>(п. 1, 2, 3, 4,5,12 приложения №1) Благоустройство и обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории</b>	<b>3,09</b>
3.1. Оплата труда рабочих (дворник)	1,82
3.2. Материалы (краска, мешки под мусор, метла, грабли, лопаты, перчатки, известь)	0,05
3.3. налоги, страховые взносы на зарплату	0,72
3.4. Прочие, в том числе: содержание контейнерной площадки, вывоз, сброс снега с кровли, вывоз веток, листвы	0,32
3.5. дератизация подвала	0,08
3.6. услуги подрядных организаций	0,10
<b>(п. 7,8,10 приложения №1). конструктивные элементы дома</b>	<b>0,91</b>
2.1. Оплата труда рабочих (электрик, штукатур-маляр)	0,40
2.2. материалы (лампочки, плафоны, эл. проводка, цемент, клей, стекла и т.д.)	0,25
2.3. налоги, страховые взносы	0,16
1.5. услуги подрядных организаций	0,10
<b>(п.6, 9, 11 приложения №1) внутридомовое инженерное оборудования</b>	<b>3,85</b>
1.1. Оплата труда рабочих (слесарь, электрогазосварщик)	0,70
1.2. материалы (трубы, утеплитель, сгоны, краны и т.д.)	1,50
1.3. налоги, страховые взносы на оплату труда	0,28
1.4. Прочие: услуги аварийной службы, обслуживание ОПУотопл. гвс, снятие и передача показ)	0,68
1.5. услуги подрядных организаций	0,69
<b>(п.13 приложения №1) Услуги управления</b>	<b>3,15</b>
4. Административно-управленческие услуги (заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями, аренда помещения, содержание оргтехники, интернет, телефон, канцелярские товары, зп, налоги, страх.взносы управленческого аппарата, почт., транспорт.расходы)	2,20
услуги вычислительного центра (ООО "ВЦ ЖКХ", банка за ведение р/счета, сайтов)	0,40
Информационные услуги (диспетчер, бухгалтер по квартирной плате, паспортист)	0,55
<b>Всего затраты на 1 кв.м.</b>	<b>11,00</b>