

Характеристика МКД по ул. Свердлова, 82

Показатель	ул. Свердлова, 82
Размер платы (тариф)	12,0
Дата начала обслуживания	08.06.2016
Дата протокола по выбору ООО "Комм – Сервис"	24.05.2016
Год постройки	1947
Серия и тип постройки	кирпичный
Тип дома	многоквартирный
Уровень благоустройства	благоустроенный без лифта и мусоропровода
Кол-во этажей	3
Кол-во подъездов	2
Количество лифтов	0
Количество помещений	18
- жилых	18
- нежилых	0
Общ.площадь дома, в т.ч.:	1277,1
площадь жилых помещений	953,3
площадь нежилых помещений	0
площадь лестничных маршей и площадок	155,0
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	323,8
Площадь общего имущества для расчета ОДН по ХВС, ГВС	155,0
Площадь общего имущества для расчета ОДН по электроэнергии	323,8
Кадастровый номер	22:63:040404:60
Площадь зем.участка	521,5
Площадь парковки	0
Наличие детской площадки	отсутствует
Наличие спорт. площадки	отсутствует
Тип фундамента	ленточный
Тип перекрытий	кирпичные
Материал несущих стен	кирпич
Тип фасада	Оштукатуренный
Тип крыши	скатная
Тип кровли	шиферная
Тип мусоропровода	нет
Кол-во мусоропроводов	0
Лифт (номер подъезда, тип лифта, год ввода в экспл.)	
Холодное водоснабжение, в т.ч.:	

тип системы	центральное
наличие прибора учета	установлен
тип прибора учета	без интерфейса передачи данных
единица измерения	куб.м.
дата ввода в эксплуатацию прибора учета	01.06.2013
дата поверки/замена прибора учета	01.06.2017
Горячее водоснабжение, в т.ч.:	
тип системы	центральное
наличие прибора учета	отсутствует
тип прибора учета	
единица измерения	куб.м.
дата ввода в эксплуатацию прибора учета	
дата поверки/замена прибора учета	
Водоотведение, в т.ч.:	
тип системы	центральное
Электроснабжение, в т.ч.:	
тип системы	центральное
кол-во вводов в дом	1
наличие прибора учета	установлен
Отопление (теплоснабжение), в т.ч.:	
тип системы	центральное
наличие прибора учета	установлен
тип прибора учета	без интерфейса передачи данных
единица измерения	Гкал.
дата ввода в эксплуатацию прибора учета	01.06.2013
дата поверки/замена прибора учета	01.06.2017
Тип системы вентиляции	приточно-вытяжная
Тип системы пожаротушения	
Тип системы водостков	наружные
Факт признания дома аварийным	неаварийный
Способ формирования фонда капитального ремонта	нет

Собственники помещений МКД не определились с открытием специализированного счета для сбора средств на капитальный ремонт, в соответствии с ч. 7 ст. 170 ЖК РФ, органом местного самоуправления принято решение о формировании фонда капитального ремонта на счете НО ««Регионального оператора Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»».

Общее имущество в многоквартирном доме по ул. Свердлова, 82 не используется, т.е. от имени собственников договора управляющей организацией об использовании общего имущества не заключались.