

### Характеристика МКД по ул.Молодежная 59

Показатель	ул. Молодежная 59
Размер платы (тариф)	7,84
Дата начала обслуживания	28.01.2016
Дата протокола по выбору ООО "Комм – Сервис"	29.12.2015
Год постройки	2014
Серия и тип постройки	кирпичный
Тип дома	многоквартирный
Уровень благоустройства	благоустроенный с лифта, с мусоропроводом
Кол-во этажей	16
Кол-во подъездов	3
Количество лифтов	6
Количество помещений	95
- жилых	171
- нежилых	6
Общ.площадь дома, в т.ч.:	13310
площадь жилых помещений	8700,4
площадь нежилых помещений	594,2
площадь лестничных маршей и площадок	2580,40
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	3519,4
Площадь общего имущества для расчета ОДН по ХВС, ГВС	2580,40
Площадь общего имущества для расчета ОДН по электроэнергии	3519,4
Кадастровый номер	22:63:040434:83
Площадь зем.участка	3705,45
Площадь парковки	0
Наличие детской площадки	есть
Наличие спорт. площадки	отсутствует
Тип фундамента	ленточный
Тип перекрытий	Железобетонные монолитные
Материал несущих стен	кирпич
Тип фасада	Облицованный плиткой
Тип крыши	плоская
Тип кровли	мягкая
Тип мусоропровода	На лестничной клетке
Кол-во мусоропроводов	6
Лифт (номер подъезда, тип лифта, год ввода в экспл.)	№1 – грузовой, пассажирский, 2015г. №2 -грузовой, пассажирский, 2015г. №3- грузовой, пассажирский, 2015г.
Холодное водоснабжение, в т.ч.:	

тип системы	центральное
наличие прибора учета	установлен
тип прибора учета	без интерфейса передачи данных
единица измерения	куб.м.
дата ввода в эксплуатацию прибора учета	16.01.2015
дата поверки/замена прибора учета	23.09.2019
Горячее водоснабжение, в т.ч.:	
тип системы	центральное
наличие прибора учета	установлен
тип прибора учета	без интерфейса передачи данных
единица измерения	куб.м.
дата ввода в эксплуатацию прибора учета	10.07.2015
дата поверки/замена прибора учета	29.01.2019
Водоотведение, в т.ч.:	
тип системы	центральное
Электроснабжение, в т.ч.:	
тип системы	центральное
кол-во вводов в дом	3
наличие прибора учета	установлен
Отопление (теплоснабжение), в т.ч.:	
тип системы	центральное
наличие прибора учета	установлен
тип прибора учета	без интерфейса передачи данных
единица измерения	Гкал.
дата ввода в эксплуатацию прибора учета	10.07.2015
дата поверки/замена прибора учета	13.05.2019
Тип системы вентиляции	приточно-вытяжная
Тип системы пожаротушения	Пожарные гидранты
Тип системы водостков	наружные
Факт признания дома аварийным	не аварийный
Способ формирования фонда капитального ремонта	нет

В соответствии с п. 5.1. ст. 170 Жилищного кодекса РФ у собственников помещений многоквартирного дома №59 по ул. Молодежная г. Барнаула еще не возникла обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт.

Общее имущество в многоквартирном доме по ул. Молодежная 59 не используется, т.е. от имени собственников договора управляющей организацией об использовании общего имущества не заключались.