

Характеристика МКД по пр. Ленина, 92

Показатель	пр. Ленина, 92
Размер платы (тариф)	11,0
Дата начала обслуживания	01.08.2015
Дата протокола по выбору ООО "Комм – Сервис"	06.07.2015
Год постройки	1955
Серия и тип постройки	кирпичный
Тип дома	многоквартирный
Уровень благоустройства	благоустроенный без лифта, без мусоропровода
Кол-во этажей	4
Кол-во подъездов	5
Количество лифтов	0
Количество помещений	57
- жилых	50
- нежилых	7
Общ. площадь дома, в т.ч.:	5 334,2
площадь жилых помещений	3295,9
площадь нежилых помещений	971,5
площадь лестничных маршей и площадок	275,5
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1 066,85
Площадь общего имущества для расчета ОДН по ХВС, ГВС	275,5
Площадь общего имущества для расчета ОДН по электроэнергии	1 066,85
Кадастровый номер	22:63:02 06 16:0020:01:401:001:002274420
Площадь зем.участка	2856
Площадь парковки	отсутствует
Наличие детской площадки	отсутствует
Наличие спорт. площадки	отсутствует
Тип фундамента	ленточный
Тип перекрытий	деревянные
Материал несущих стен	смешанные
Тип фасада	штукатуренный
Тип крыши	скатная
Тип кровли	из оцинкованной стали
Тип мусоропровода	отсутствует
Кол-во мусоропроводов	0
Лифт (номер подъезда, тип лифта, год ввода в экспл.)	отсутствует
Холодное водоснабжение, в т.ч.:	
тип системы	центральное

наличие прибора учета	установлен
тип прибора учета	без интерфейса передачи данных
единица измерения	куб.м.
дата ввода в эксплуатацию прибора учета	12.11.2014
дата поверки/замена прибора учета	11.08.2018
Горячее водоснабжение, в т.ч.:	
тип системы	центральное (закрытая система)
наличие прибора учета	установлен
тип прибора учета	без интерфейса передачи данных
единица измерения	куб.м.
дата ввода в эксплуатацию прибора учета	01.08.2010
дата поверки/замена прибора учета	01.08.2018
Водоотведение, в т.ч.:	
тип системы	центральное
Электроснабжение, в т.ч.:	
тип системы	центральное
кол-во вводов в дом	1
наличие прибора учета	отсутствует
Отопление (теплоснабжение), в т.ч.:	
тип системы	центральное
наличие прибора учета	установлен
тип прибора учета	без интерфейса передачи данных
единица измерения	Гкал.
дата ввода в эксплуатацию прибора учета	01.08.2010
дата поверки/замена прибора учета	01.08.2018
Тип системы вентиляции	приточно-вытяжная
Тип системы пожаротушения	отсутствует
Тип системы водостков	наружные
Факт признания дома аварийным	не аварийный
Способ формирования фонда капитального ремонта	на счете регионального оператора

Собственники помещений МКД не определились с открытием специализированного счета для сбора средств на капитальный ремонт, в соответствии с ч. 7 ст. 170 ЖК РФ, органом местного самоуправления принято решение о формировании фонда капитального ремонта на счете НО «Регионального оператора Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

Общее имущество в многоквартирных домах по пр. Ленина, 92 не используется, т.е. от имени собственников договора управляющей организацией об использовании общего имущества не заключались.